

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ГОУ ВПО Кыргызско-Российский Славянский университет им. Б.Н. Ельцина



Правовые основы в архитектуре и строительстве рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой **Строительство**
Учебный план

Направление 08.03.01 - РФ, 750500 - КР Строительство
Профиль "Промышленное и гражданское строительство "

Форма обучения **очная**

Общая трудоемкость **2 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 72
в том числе:
аудиторные занятия 36
самостоятельная работа 35,8

Виды контроля в семестрах:
зачеты с оценкой 4

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	4 (2.2)		Итого	
Неделя	18			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	18	18	18	18
Практические	18	18	18	18
Контактная работа в период теоретического обучения	0, 2	0,2	0,2	0,2
В том числе инт.	8	8	8	8
Итого ауд.	36	36	36	36
Контактная работа	36 ,2	36,2	36,2	36,2
Сам. работа	35 ,8	35,8	35,8	35,8
Итого	72	72	72	72

Программу составил(и):

к.т.н., доцент, Бердыбаева Макен Толобаевна; старший преподаватель, Тентекова Бурул Кочоровна _____



Рабочая программа дисциплины

Правовые основы в архитектуре и строительстве

разработана в соответствии с ФГОС 3++:

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (приказ Минобрнауки России от 31.05.2017 г. № 481)

составлена на основании учебного плана:

Направление 08.03.01 - РФ, 750500 - КР Строительство

утвержденного учёным советом вуза от 28.06.2023 протокол № 11.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

Строительства

Протокол от 29.08.2023 г. № 1

Срок действия программы: 2023-2029 уч.г.

Зав. кафедрой



Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель УМС ФАДИС:

09 сентября 2024 г.



ООП пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры «Строительство»
Протокол от 27 августа 2024 г. № 1

И.о.зав. кафедрой



Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель УМС ФАДИС:

18 сентября 2025 г.



ООП пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2025-2026 учебном году на заседании кафедры «Строительство»
Протокол от 16 сентября 2025 г. № 2

Зав. кафедрой



Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель УМС ФАДИС:

2026 г.

ООП пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2026-2027 учебном году на заседании кафедры «Строительство»
Протокол от 2026 г. №

Зав. кафедрой

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Председатель УМС ФАДИС:

2027 г.

ООП пересмотрена, обсуждена и одобрена для
исполнения в 2027-2028 учебном году на заседании кафедры «Строительство»
Протокол от 2027 г. №

Зав. кафедрой

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	является формирование общей правовой культуры и социальной активности студентов, получение ими специальных знаний, необходимых для будущей трудовой деятельности, а также обучение способам реализации и защиты своих прав, свобод и законных интересов в сфере архитектурно-проектировочной, строительной, градостроительной деятельности и в недвижимости.
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:	Б1.О
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Операции с недвижимостью и страхование;
2.1.2	Основы архитектуры и строительных конструкций;
2.1.3	Основы территориально-пространственного развития городов;
2.1.4	Проектирование общественных и промышленных сооружений.
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Обследование и испытание зданий и сооружений;
2.2.2	Основы метрологии, стандартизации сертификации и контроля качества.

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ОПК-4: Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства

Знать:

Уровень 1	знать состояние, закономерности и тенденции развития градостроительного законодательства, его историческую и социальную обусловленность; аргументировано проводить анализы совершенствования государственных институтов и права.
Уровень 2	знать основные проблемы правового регулирования в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе;
Уровень 3	знать причины разногласий в вопросах совершенствования законодательства в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе.

Уметь:

Уровень 1	- состоятельно изучать и критически анализировать научную литературу; - обобщать, анализировать и объяснять нормы законодательства в различных отраслях архитектуруно - строительной деятельности; - анализировать значение основных государственно-правовых институтов, задачи юридического сообщества в сфере построения правового государства
Уровень 2	- на основе полученных знаний находить способы разрешения проблемных ситуаций; дополнительные аргументы для обоснования решения.
Уровень 3	- свободно может применять методологию теории права для сравнения развития государственных институтов и права в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе; - анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики и вырабатывать различные варианты решений;

Владеть:

Уровень 1	самостоятельной работы с правовым материалом, с литературными источниками и научиться грамотно излагать свои мысли; юридической терминологией; навыками, первичными умениями самостоятельного исследования различных явлений в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе.
Уровень 2	оперировать категориальным аппаратом юридической науки и решать вопросы проблемного характера в сфере различных правоотношений; пользоваться правовой информацией; принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры.
Уровень 3	- навыками анализа и оценки состояния правоприменительной практики; - навыками поиска путей разрешения сложных ситуаций, обусловленных недостатками правового регулирования;

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

3.1	Знать:
-----	---------------

3.1.1	- состояние, закономерности и тенденции развития градостроительного законодательства, его историческую и социальную обусловленность;
3.1.2	- влияние судебных решений на совершенствования законодательства в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе;
3.1.3	- основные проблемы правового регулирования законодательства в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе;
3.1.4	- причины теоретических разногласий в вопросах совершенствования градостроительного законодательства.
3.2	Уметь:
3.2.1	- состоятельно изучать и критически анализировать научную литературу;
3.2.2	- обобщать, анализировать и объяснять нормы градостроительного законодательства;
3.2.3	- логически и теоретически обосновывать и отстаивать свою правовую позицию, аргументировано опровергать доводы оппонентов по актуальным проблемам градостроительства;
3.2.4	- на основе полученных знаний находить способы разрешения проблемных ситуаций; дополнительные аргументы для обоснования решения;
3.2.5	- аргументировать принятые решения, в том числе, с учетом возможных последствий, предвидеть последствия принятых им решений;
3.2.6	- анализировать нестандартные ситуации правоприменительной практики и вырабатывать различные варианты решений.
3.3	Владеть:
3.3.1	- системного, структурного, исторического, социологического анализа градостроительных норм;
3.3.2	- анализа и оценки обоснованности обсуждаемых в теории концепций развития градостроительного законодательства;
3.3.3	- анализа и оценки состояния правоприменительной практики;
3.3.4	- поиска путей разрешения сложных ситуаций, обусловленных недостатками правового регулирования;
3.3.5	- разработки предложений, направленных на совершенствование норм градостроительного законодательства и практики их применения;
3.3.6	- аргументированного объяснения спорных вопросов градостроительного законодательства, приемами убеждения оппонента и активного слушания.

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)								
Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте ракт.	Пр. подг.	Примечание
	Раздел 1. Правовые основы в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе.							
1.1	Градостроительное право как отрасль права, наука и учебная дисциплина /Лек/	4	2		Л1.1Л2.2 Л2.4 Э1 Э2			
1.2	Понятие градостроительных правоотношений, их субъекты, объекты и содержание. Основания возникновения, изменения и прекращения градостроительных правоотношений. /Пр/	4	2		Л1.1Л2.2 Л2.4 Э1 Э2			
1.3	Система градостроительного права. Основные институты градостроительного права, их принципы и задачи. Понятие и виды объектов капитального строительства и их отличия от некапитальных объектов. /Ср/	4	5		Л1.1Л2.2 Л2.4 Э1 Э2			
1.4	Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства: правовые аспекты /Лек/	4	2		Л2.4 Э2	2		

1.5	Понятие, содержание и виды инженерных изысканий для подготовки документов проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Архитектурно-строительное проектирование. /Пр/	4	2		Л1.1Л2.4 Э1 Э2			
1.6	Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства: правовые аспекты /Ср/	4	5		Э2			
1.7	Договора в сфере градостроительства, подряда и управления объектами управления недвижимостью. /Лек/	4	2		Л1.1 Э1			
1.8	Договорные обязательства в архитектуре, в строительстве и управления недвижимостью. /Пр/	4	2		Л2.2 Э2			
1.9	Договорные обязательства в архитектуре, в строительстве и управления недвижимостью. /Ср/	4	5		Э1			
1.10	Ответственность за нарушение градостроительного законодательства /Лек/	4	2		Л2.2 Э2			
1.11	Понятие и виды юридической ответственности за нарушения законодательства о градостроительной деятельности. Дисциплинарная, административная и уголовная ответственность за градостроительные правонарушения. /Пр/	4	2		Э1 Э2	2		
1.12	Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства. /Ср/	4	6		Л1.1Л2.1 Э1 Э2			
	Раздел 2. Гражданско-правовое определение права собственности в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе.							
2.1	Гражданско-правовое определение права собственности. Традиционная триада правомочий собственника: владения, пользования, распоряжения. /Лек/	4	2		Л1.1Л2.5 Э1 Э2	2		

2.2	Общее гражданско-правовое определение права собственности. /Пр/	4	2		Л2.3 Э2	2		
2.3	Общее гражданско-правовое определение права собственности. /Ср/	4	6		Л2.3 Э1			
2.4	Основные виды недвижимости в определении ГК РФ и ГК КР и их соотношение с экономическим определением видов недвижимых объектов. Объекты недвижимости в составе другого недвижимого имущественного комплекса. /Лек/	4	4		Л1.1Л2.5 Э1 Э2			
2.5	Понятие и содержание права собственности на различные виды недвижимости. /Пр/	4	6		Л1.1Л2.5 Э2			
2.6	Понятие и содержание права собственности и вещных прав /Ср/	4	2		Л2.3 Э1 Э2			
2.7	Государственная регистрация права собственности, вещных прав и сделок с недвижимостью. /Лек/	4	2		Л1.1Л2.3 Э1 Э3			
2.8	Государственная регистрация права собственности, вещных прав и сделок с недвижимостью. /Пр/	4	2		Л1.1 Э3			
2.9	Государственная регистрация права собственности, вещных прав и сделок с недвижимостью. /Ср/	4	2		Л1.1Л2.5 Э3			
2.10	Условия недействительности сделок в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе. /Лек/	4	2		Л1.1Л2.3 Э1 Э2			
2.11	Условия недействительности сделок в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе. /Ср/	4	4,8		Л1.1Л2.3 Э1 Э2			
2.12	/ЗачётСОО/	4						
2.13	/КрТО/	4	0,2					

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

Вопросы для проверки уровня обученности ЗНАТЬ
 Право собственности на объекты недвижимости.
 Виды сделок с объектами недвижимости.
 Особенности сделок с предприятием (имущественным комплексом).
 Аренда объектов недвижимости.
 Законодательство о градостроительной деятельности
 Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности
 Субъекты градостроительных отношений
 Правила землепользования и застройки. Порядок утверждения, внесения изменений
 Порядок установления территориальных зон. Виды и состав территориальных зон
 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Вопросы для проверки уровня обученности УМЕТЬ
 Создавать условия архитектурно - строительного проектирования
 Создавать технические условия подключения к сетям инженерно -технического обеспечения

Проводить государственную экспертизу проектной документации
 Проводить негосударственную экспертизу проектной документации
 Проводить операции с недвижимостью и их классификация.
 Вести государственный учет объектов недвижимости.
 Осуществлять права на недвижимость, подлежащие государственной регистрации.
 Классифицировать сделки с недвижимостью: классификационные признаки и виды сделок.
 Объяснить виды недействительных сделок. Причины признания сделки недействительной.
 Классифицировать сделки с недвижимостью, подлежащие государственной регистрации.
 Правоустанавливающие документы для государственной регистрации.
 Оформлять сделки с жилой недвижимостью.
 Оформлять сделки с недвижимостью нежилого назначения.
 Оформлять сделки с земельными участками.
 Оформлять сделки с недвижимостью, подлежащие обязательному государственному удостоверению.
 Различить особенности отдельных видов сделок: купли-продажи, мены, обмена, ренты, приватизации, аренды, дарения, наследования.
 Приобретать права на вновь созданные объекты недвижимости.
 Приобретать права на незавершенные строительством объекты недвижимости.

Вопросы для проверки уровня обученности ВЛАДЕТЬ

Навыками информационного обеспечения градостроительной деятельности
 знаниями по ответственности за нарушение законодательства о градостроительной деятельности
 Методологией определения ущерба и страхового возмещения для объектов недвижимости.
 Характеристикой отдельных видов страхования в области недвижимости: имущественное страхование, титульное страхование и др.
 Государственной регистрацией объектов недвижимости.
 Операциями с жилыми помещениями в частной собственности.
 Купля-продажа жилых помещений.
 Мена жилыми помещениями.
 Аренда жилого помещения.
 Дарение жилого помещения.
 Наследование жилого помещения.
 Сделки с нежилыми помещениями.
 Безвозмездное пользование помещениями.
 Операции с недвижимостью в составе предприятия.

5.2. Темы курсовых работ (проектов)

5.3. Фонд оценочных средств

Правовое регулирование градостроительной деятельности.
 Правовой статус субъектов градостроительной деятельности.
 Саморегулирование в градостроительной сфере.
 Правовой режим объектов капитального строительства.
 Правовой режим объектов долевого строительства.
 Правовой режим объектов незавершенного строительства.
 Самовольная постройка. Понятие, правовые последствия.
 Договорные отношения в градостроительной сфере.
 Юридическая ответственность за нарушения в градостроительной сфере
 Право собственности на объекты недвижимости.
 Виды сделок с объектами недвижимости.
 Особенности сделок с предприятием (имущественным комплексом).
 Аренда объектов недвижимости.
 Классифицировать сделки с недвижимостью: классификационные признаки и виды сделок.
 Объяснить виды недействительных сделок. Причины признания сделки недействительной.
 Классифицировать сделки с недвижимостью, подлежащие государственной регистрации.
 Правоустанавливающие документы для государственной регистрации.
 Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности
 Субъекты градостроительных отношений
 Правила землепользования и застройки. Порядок утверждения, внесения изменений
 Порядок установления территориальных зон. Виды и состав территориальных зон
 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

5.4. Перечень видов оценочных средств

реферат, контрольная работа
 Шкала оценивания реферата, доклада, контрольной работы.
 86 - 100% - отлично. Демонстрирует полное понимание проблемы. Все требования, предъявляемые к заданию выполнены.
 70 - 85% - хорошо. Демонстрирует значительное понимание проблемы. Все требования,

предъявляемые к заданию выполнены.

55 - 69% - удовлетворительно. Демонстрирует частичное понимание проблемы. Большинство требований, предъявляемых к заданию выполнены

35 – 54% - неудовлетворительно. Демонстрирует небольшое понимание проблемы. Многие требования, предъявляемые к заданию не выполнены

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Белов В.А.	Гражданское право. Т. 1. Общая часть. Введение в гражданское право: Учебник для бакалавриата и магистратуры	М.: Юрайт 2014

6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	Протасов В.Н.	Теория права и государства: Конспект лекций	М.: Юрайт 2010
Л2.2		Прикладные методы градостроительных исследований: Уч. пособие	М.: Архитектура-С 2006
Л2.3	Чикеева З.Ч.	Теория права: Учебное пособие	Бишкек: Изд-во КРСУ 2007
Л2.4	Муксинов Р.М., Сарбанов К.С., Душко Н.А.	Основы современного городского ансамбля: Методическое пособие по изучению дисциплины "Современные проблемы городского ансамбля"	Бишкек: Изд-во КРСУ 2014
Л2.5	Михайленко Н.Т., Койчуев Т.К.	Правоведение Кыргызской Республики. В 2-х ч. Ч. 1: учебное пособие	Бишкек: Полиглот 1997

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Э1	www.aup.ru	
Э2	Токтом kg	
Э3	Госрег kg	

6.3. Перечень информационных и образовательных технологий

6.3.1 Компетентностно-ориентированные образовательные технологии

6.3.1.1	Традиционные образовательные технологии-лекция, практика.
6.3.1.2	Для проведения лекционных и практических занятий по дисциплине «Правовые вопросы в архитектуре и строительстве» используются различные плакаты, в том числе и с таблицами, необходимые для наглядного материала дисциплины
6.3.1.3	Инновационные технологии-деловые игры, разбор различных ситуаций, дискуссии
6.3.1.4	Информационные технологии
6.3.1.5	Токтом kg
6.3.1.6	Госрег kg
6.3.1.7	www.eup.ru,
6.3.1.8	www.aup.ru

6.3.2 Перечень информационных справочных систем и программного обеспечения

6.3.2.1	Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы:
6.3.2.2	http://www.garant.ru/ http://www.kodeks.ru/ http://www.consultant.ru/
6.3.2.3	www.damodaran.com – аналитическая и статистическая информация по развитым и развивающимся рынкам для проведения стоимостного анализа
6.3.2.4	Valuer.ru – Портал российских оценщиков
6.3.2.5	Appraiser.ru – Вестник оценщика. Портал для специалистов в области оценки и не только.
6.3.2.6	www.aup.ru
6.3.2.7	Токтом.rg

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1	Аудитория 409: столов-2, парт-23, интерактивная доска-1, системник -1
-----	---

7.2	В качестве наглядных пособий способствующих лучшему усвоению дисциплины «Правовые вопросы в архитектуре и строительстве» применяются плакаты, таблицы и схемы, контролю качества, нормативные источники и т.д. Данные материалы в основном применяются при проведении практических занятий и лекций по всем темам данной дисциплины.
7.3	Кроме того, материально-техническое обеспечение дисциплины включает персональные компьютеры с доступом в Интернет для преподавателей и студентов; аудитории, оснащенные мультимедийными средствами обучения для чтения лекций, проведения семинарских занятий, проверки самостоятельных работ (ауд.409, 412,305)

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Технологическая карта

Раздел 1 Правовые основы в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе.

текущий контроль: активность, посещаемость, СРС -15 баллов

рубежный контроль: реферат -20 баллов

Раздел 2 Гражданско-правовое определение права собственности в недвижимости, в архитектурно-проектировочной и строительной деятельности на современном этапе.

текущий контроль: активность, посещаемость, СРС -15 баллов

рубежный контроль: реферат -20 баллов

промежуточный контроль: зачет -30 баллов

Рекомендации по написанию реферата.

Тема реферата выбирается в соответствии с Вашими интересами. Важно, чтобы в реферате: во-первых, были освещены как естественнонаучные, так и социальные стороны проблемы; а во-вторых, представлены как общетеоретические положения, так и конкретные примеры. Реферат должен основываться на проработке нескольких дополнительных к основной литературе источников.

План реферата должен быть авторским. В нем проявляется подход автора, его мнение, анализ проблемы.

Все приводимые в реферате факты и заимствованные соображения должны сопровождаться ссылками на источник информации. Например: ... Нас заинтересовало снижение рождаемости, зарегистрированное в последнее время в России (Население России, 2008)...

Недопустимо просто скопировать реферат из кусков заимствованного текста. Все цитаты должны быть представлены в кавычках с указанием в скобках источника и страницы, например: "Проанализировав историю человечества за 2400 лет, А.Л. Чижевский установил связь между циклами исторических событий и солнечной активностью, причем равны они в среднем, 11 годам." (Лупачев, 1995, с.39). Отсутствие кавычек и ссылок означает плагиат и, в соответствии с установившейся научной этикой, считается грубым нарушением авторских прав.

Реферат оформляется в виде текста на листах стандартного формата (А-4). Начинается с титульного листа, в котором указывается название вуза, учебной дисциплины, тема реферата, фамилия и инициалы студента, номер академической группы или название кафедры, год и географическое место местонахождения вуза. Затем следует оглавление с указанием страниц разделов. Сам текст реферата желательно подразделить на разделы: главы, подглавы и озаглавить их. Приветствуется использование в реферате количественных данных и иллюстраций (графики, таблицы, диаграммы, рисунки).

Завершают реферат разделы "Заключение" и "Список использованной литературы". В заключении представлены основные выводы, ясно сформулированные в тезисной форме и, обычно, пронумерованные.

Список литературы должен быть составлен в полном соответствии с действующим стандартом (правилами), включая особую расстановку знаков препинания. Наиболее часто используемый порядок библиографических ссылок следующий:

Автор И.О. Название книги. Место издания: Издательство, Год издания. Общее число страниц в книге.

Автор И.О. Название статьи // Название журнала. Год издания. Том __. № __. Страницы от __ до __.

Автор И.О. Название статьи / Название сборника. Место издания: Издательство, Год издания. Страницы от __ до __.

**ГОУ ВПО Кыргызско-Российский Славянский университет имени
первого Президента Российской Федерации Б.Н. Ельцина**

**Рецензия
на рабочие программы практик
основной профессиональной образовательной программы подготовки
08.03.01 - РФ, 750500 - КР Строительство, профиль подготовки
«Теплогазоснабжение и вентиляция»**

Составители:

1. Абдурасулов И.А. - доктор технических наук, профессор
2. Семенов В.С. - доктор технических наук, профессор
3. Касымова М.Т. - доктор технических наук, профессор
4. Жекишева С.Ж. - доктор технических наук, профессор
5. Асылбаев А.Б. - доктор технических наук, профессор
6. Тентиев Ж.Т. - доктор технических наук, профессор
7. Сардарбекова Э.К. - кандидат технических наук, доцент
8. Акматов А.К. - кандидат технических наук, доцент
9. Бердыбаева М.Т. - кандидат технических наук, доцент
10. Иманбеков С.Т. - кандидат технических наук, доцент 11 .Шабикова Г.А. -
кандидат технических наук, доцент
12. Адыракаева Г.Д. - кандидат технических наук
13. Тентекова Б.К. - старший преподаватель

Составители:

Рецензенты:

Кыдыралиева Кулсаана Оморовна к.т.н., доцент кафедры «Строительство» КРСУ

Абдылдабеков Кубанычбек Токтоболотович к.т.н., доцент - ведущий инженер Института научно -
устойчивого развития и экологии «Керемет» Айтиев Улан Жамансартович - директор МП
«Бишкектеплоэнерго»

Жумакадыров Самат Замирбекович - начальник службы проектноконструкторских работ филиала СМУ
ОсОО «Газпром Кыргызстан»

Рабочие программы практик, формирующие УК, ОПК и ПК, являются частью основной
профессиональной образовательной программы высшего профессионального образования 08.03.01 - РФ, 750500
- КР

Строительство профиль подготовки «Теплогазоснабжение и вентиляция»

Рабочие программы практик, имеют четкую структуру и включает все необходимые элементы:
указание вида практики; цели и задачи
практики; способы и формы ее проведения;
перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с
планируемыми результатами освоения образовательной программы;
указание места практики в структуре образовательной программы; указание объема практики в
зачетных единицах и ее продолжительности в неделях либо в академических часах; содержание практики;
указание форм отчетности по практике;
фонд оценочных средств для проведения промежуточной и текущей аттестаций обучающихся по
практике;
перечень учебной литературы и ресурсов сети «Интернет», необходимых для проведения
практики;

перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения;
описание материально-технической базы, необходимой для проведения практик;
технологическую карту практики.

Программы практик носят целостный характер, выделены структурные части, основные компоненты представлены внутри частей, согласованы цели, задачи и способы их достижения.

Рабочие программы практик составлены в соответствии с действующими ФГОС ВО РФ и ГОС ВПО КР с целью получения обучающимися профессиональных навыков.

№ п/п	Наименование практики	Формируемые компетенции	з.е.	часов
1	Учебная (ознакомительная) практика	УК-3; УК-6; ОПК-5	2	72
2	Учебная практика по получению первичных навыков научно- исследовательской работы	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-8; УК-9; УК-10; ОПК-1; ОПК-2; ОПК- 3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-5; ОПК-7.	3	108
3	Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности: Геодезическая	УК-1; УК-6; ОПК-Ю; ОПК-5.	2	72

№ п/п	Наименование практики	Формируемые компетенции	з.е.	часов
4	Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности: Геологическая	УК-3; УК-6; ОПК-5; ОПК-3.	3	108
5	Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-8; УК-9; УК-10; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ПК-6; ОПК-7.	6	216
6	Технологическая практика	УК-3; УК-6; ОПК-5; ОПК-8; ОПК-9.	4	144
7	Преддипломная практика	УК-1; УК-2; УК-3; УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-6; УК-8; УК-9; УК-7; УК-10; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ПК-6; ОПК-7; УК-8; УК-9; УК-10. ПК-1; ПК-2; ПК-3;	8	288

Рецензируемые рабочие программы практик позволяют реализовать поставленные перед ними задачи формирования умений, развития способностей, позволяющих магистрантам осуществлять следующие заданные виды профессиональной деятельности: организационно управленческую и проектно-экономическую.

Актуальность данных рабочих программ определяется их направленностью на приобретение навыков, необходимых в будущей профессиональной деятельности.

Методический материал изложен полностью и качественно. Научный и методологический уровни материала соответствуют требованиям, предъявляемым к рабочей учебной программе.

В качестве рекомендаций можно отметить, что при прохождении студентами производственной практики необходимо усилить получение обратной связи от руководителя практики от организации. Это является важной оценочной процедурой как для студента, так и для университета; а

возможно, и для организации, которая может принять решение оставить обучающегося практиканта у себя в качестве стажёра на постоянной основе. Обратная связь должна оформляться в виде отзыва. Форма отзыва должна быть приложена к рабочей программе производственной практики.

Представленные рабочие программы практик, формирующие УК, ОП и ПК, являющиеся частью основной профессиональной образовательной программы высшего профессионального образования 08.03.01 - РФ, 750500 - КР Строительство, профиль подготовки «Теплогазоснабжение и вентиляция» содержательны, имеют практическую направленность и ориентированы на региональный рынок труда и полностью отвечают требованиям к минимуму содержания и уровню подготовки студентов.

Рецензенты (внутренний):

Кыдыралиева Кулсаана Оморовна

к.т.н., доцент кафедры «Строительство»
КРСУ



Рецензенты (внешние):

Абдылдабеков Кубанычбек Токтоболотович
к.т.н., - доцент, ведущий инженер Института научно -
устойчивого развития и экологии «Керемет»

Айтиев Улан Жамансартович директор МП
«Бишкектеплоэнерго»

Жумакадыров Самат Замирбекович
начальник службы проектно- конструкторских работ
филиала СМУ ОсОО «Газпром Кыргызстан»

