

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН ӨКМӨТҮНӨ
КАРАШТУУ МАМЛЕКЕТТИК КАТОО КЫЗМАТЫ

КАДАСТР ЖАНА КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛКӨ
УКУКТАРДЫ КАТТО ДЕПАРТАМЕНТИ

ЖЕРГЕ ЖАЙГАШТЫРУУ ЖАНА
КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛКӨ
УКУКТАРДЫ КАТТОО БОЮНЧА
БИШКЕК ШААРДЫК БАШКАРМАЛЫГЫ



ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИОННАЯ СЛУЖБА
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ДЕПАРТАМЕНТ КАДАСТРА И РЕГИСТРАЦИИ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

БИШКЕКСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Идентификациялык коду
Идентификационный код

1-03-07-0040-1177-02-0000

Дареги

Адрес

Среднеазиатский район ул. Шерокова 68

Кыймылсыз мүлк бирдигинин толук дареги (шаар, айыл, көчө, үй, бат.) Полный адрес единицы недвижимого имущества (город, село, улица, дом, кв.)

КЫЙМЫЛСЫЗ МҮЛК БИРДИГИНИН
ТЕХНИКАЛЫК ПАСПОРТУ
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЕДИНИЦЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

спортивно учебный корпус СОУКРСУ
кыймылсыз мүлктүн арналышы назначение недвижимости

Менчик ээси Собственник	Бөлүгү Часть (үлүш) (доля)	Менчик укугуна документтер Документы на право собственности
Ул. Кыргызско-Российский Дружеский Университет		Разрешение № 05-22/47/19-с
Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования Кыргызско-Российский Дружеский университет "имени первого Президента Республики Туркменбаева Б.Н. Салыяна"		Акты приема в экон. плане 09.12.09.2019

Пайдалануучу Пользователь	Бөлүгү Часть (үлүш) (доля)	Пайдалануу укугуна документтер Документы на право собственности

Башкармалыктын начальниги
Начальник управления

(Аты-жөнү / Ф.И.О.)

Паспорт түзүлгөн күнү 20 19 жылдын «12» 07

Паспорт составлен

Эскертүү:

- Кыймылсыз мүлк бирдигинин техникалык параметрлеринде өзгөрүүлөр табылганда менчик ээсине бул паспорттун ордуна жаңы техникалык паспорт берилет.
- Техникалык паспорт кыймылсыз мүлк бирдигинин укугун аныктоочу жана/же укугун ырастоочу документ болуп эсептелбейт.

Примечание:

- При обнаружении изменений технических параметров единицы недвижимого имущества взамен данному техническому паспорту собственнику выдается новый технический паспорт.
- Технический паспорт не является правоустанавливающим и/или правоудостоверяющим документом на единицу недвижимого имущества.



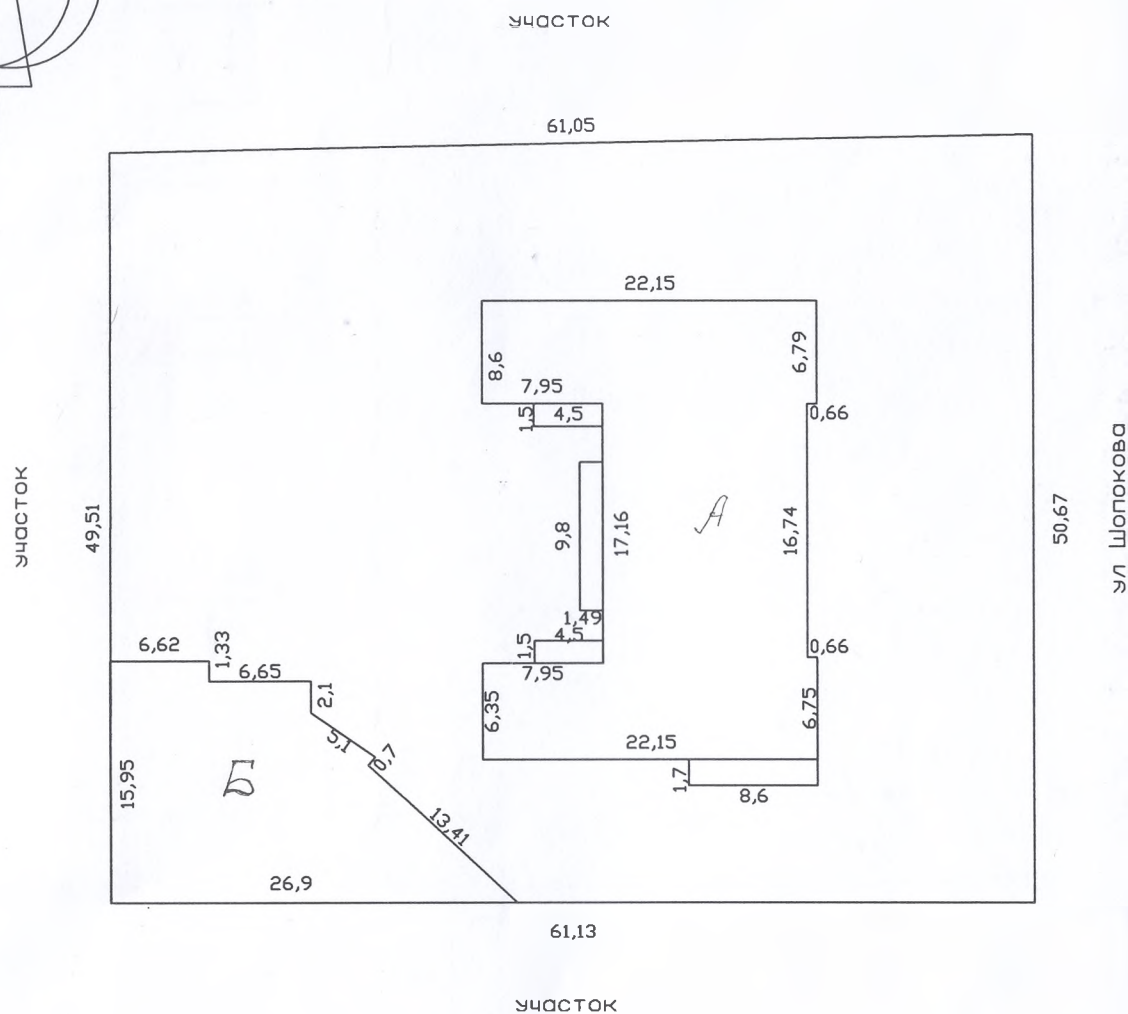
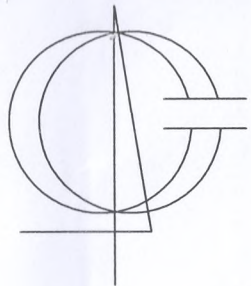
Негизги курулмалардын планына экспликация

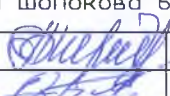
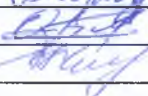
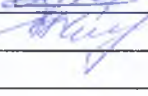
Экспликация к плану основных строений

№ 1 Таблица

Литерлер Литера	Кабаг Этаж	Жайдын № № помещения	Батирдин № № квартиры	Жайлардын аталышы Наименование помещений	Ички ченөө боюнча аянт (кв. м.) Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.)									
					Жалпы аянт Общая площадь	Мекемелик Учрежденческо	Администр. Администр.	Турак жай Жилая	Соодалык Торговые	Кама Складские	Өндүрүштүк Производст.	Мадан.-тирич. Куль-быт.	Кызматтык Служебные	Башкалар Прочие
Б	I	1	1	холл-рекреация	81.6								81.6	
		2		компания оорана	5.6								5.6	
		3		кабинет	12.1	12.1								
		4		кабинет	26.7	26.7								
		5		кабинет	34.1	34.1								
		6		санузел	7.8								7.8	
		7		санузел	9.3								9.3	
		8		инженерная	4.0								4.0	
		9		лестничная холл	17.5								17.5	
		10		кабинет	38.1	38.1								
		11		кабинет	16.5	16.5								
					253.3	127.5							125.8	
Б	II	1	1	холл-рекреация	86.1								86.1	
		2		кабинет	48.3	48.3								
		3		участковая	9.6		9.6							
		4		кабинет	33.8	33.8								
		5		санузел	8.5								8.5	
		6		санузел	8.8								8.8	
		7		кабинет инженерная	3.9								3.9	
		8		лестничная холл	17.5								17.5	
I		9		кабинет	37.8	37.8								
					254.3	119.9	9.6						124.8	
Б	III	1	1	рекреация-холл	32.7								32.7	
		2		кабинет	9.4	9.4								
		3		раздевальная	15.3								15.3	
		4		хозяйственно-техническая	156.7	156.7								
		5		раздевальная	16.3								16.3	
		6		кабинет	7.3	7.3								
		7		лестничная холл	10.4								10.4	
					258.1	173.4							84.7	
					265.7	120.8	9.6						335.3	

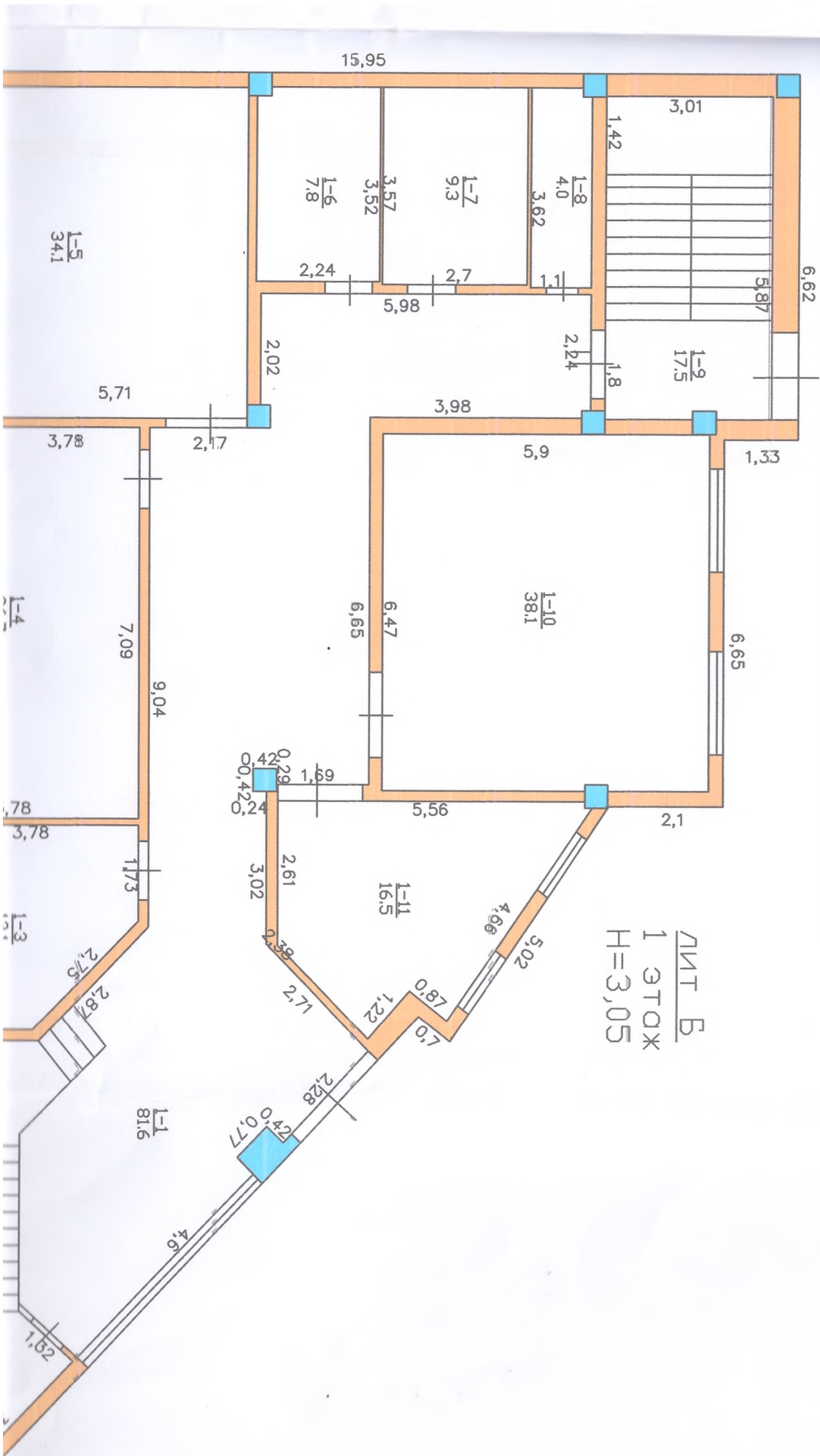
Итого



Бишкекское городское управление по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество	Вид работ	Горизонтальная съемка		
	Чертеж	План земельного участка по ул. Шопокова 68		
Отдел картографии, учета и топосъемки	И.о.нач. отдела		Бектемирова А.	S=0.31 га
	И.о. зам. нач. отдела		Осмоналиев Б.	
КРСУ	глав. спец.		Жолдошбеков У.	
				Масштаб
				1:500
				Дата
				24.07.2019г

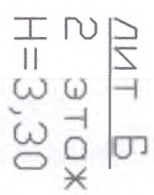
Идентификационный код 1-03-07-0040-1177-02
Адрес улица Шопокова 68 Киевская-44

Площадь земельного участка		Площадь полезной площади		Кол-во этажей	Назначение	
По документам	По факту	По документам	По факту		нежил./общ. адм.	ж/к
		765.7	765.7	III	тип каюты	инд.
					год постройки	2019
						М. 1-100



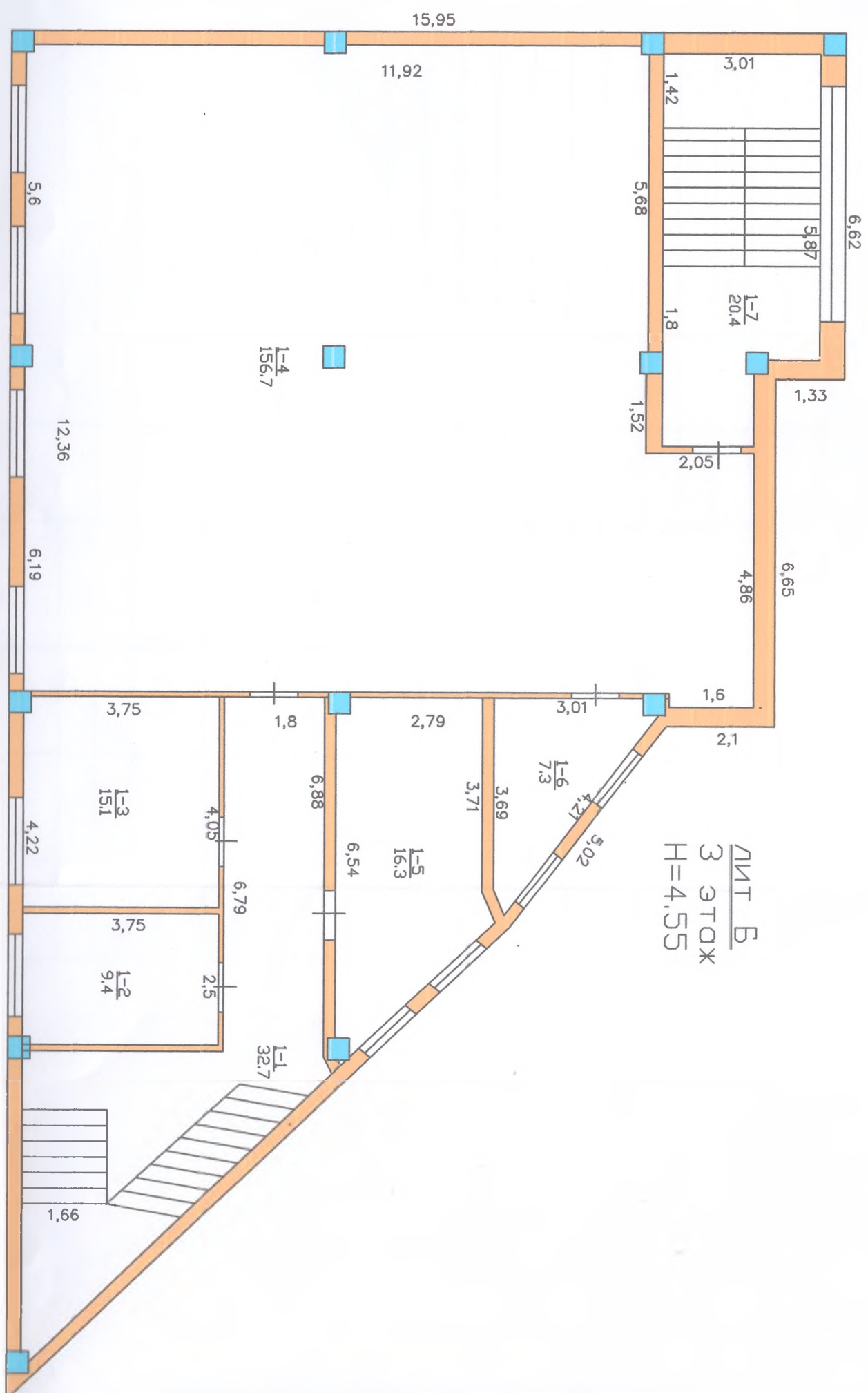
Б
.....
Лит.

МАСШТАБ 1:100



10 KID 399

МАСШТАБ 1:100



Характеристика строений и сооружений (по наружным замерам)

[illegible]

Жер участогунун экспликациясы (м²)
Экспликация земельного участка (м²)

№ 3 Таблица

БААРДЫГЫ: ВСЕГО:		АНЫН ИЧИНДЕ ФАКТ БОЮНЧА: В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ФАКТУ:	
Укук белгилөөчү документтер боюнча По правоустанавливающим документам	Иш жүзүндө Фактически	Курулган Застроенная	Курулган эмес Не застроенная
		294,1	

2019 ж. «15» 07 Ишти аткарган
Работу выполнил(а) [подпись] Аты-жөнү / Ф.И.О.
Текшерген бөлүм башчынын орун басары
Проверил(а) зам. начальника отдела [подпись] Аты-жөнү / Ф.И.О.
2019 ж. «25» 07 Текшерген бөлүмдүн башчысы
Проверил(и) нач. отдела [подпись] Аты-жөнү / Ф.И.О.

Кыймылсыз мүлктүн текшерилгендиги жөнүндө белги
Отметка об обследовании недвижимости

№ 4 Таблица

Текшерген күнү Дата обследования	20__ ж. / г.	20__ ж. / г.	20__ ж. / г.	20__ ж. / г.	20__ ж. / г.
Аткаруучу Исполнитель					
Бөлүм башчынын орун басары Зам. начальника отдела					
Бөлүмдүн башчысы Нач. отдела					